

OGŁOSZENIE O ZMIANIE
PROSPEKTU INFORMACYJNEGO
PFR PPK SPECJALISTYCZNEGO FUNDUSZU INWESTYCYJNEGO OTWARTEGO
Z DNIA 31 MAJA 2022 R.

PFR Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych S.A. z siedzibą w Warszawie, działając jako organ PFR PPK Specjalistycznego Funduszu Inwestycyjnego Otwartego („Fundusz”), niniejszym ogłasza o dokonaniu rocznej aktualizacji treści Prospektu Informacyjnego Funduszu („Prospekt”). Dokonane zmiany w treści Prospektu są następujące:

- 1) **na stronie tytułowej Prospektu** w informacji o dacie sporządzania dodaje się informacje na temat niniejszej aktualizacji oraz o dacie sporządzania ostatniego tekstu jednolitego na dzień dokonania niniejszej aktualizacji, tj. 31 maja 2022 r.
- 2) **w Rozdziale II pkt 4 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

„Na dzień 31 grudnia 2021 r. wysokość i składniki kapitału własnego Towarzystwa były następujące:

Wysokość kapitału własnego Towarzystwa	59.860.395,90 zł
Kapitał podstawowy Towarzystwa	48.000.000,00 zł
Kapitał z aktualizacji wyceny Towarzystwa	0,00 zł
Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00 zł
Zysk (strata) netto z lat ubiegłych	0,00 zł
Zysk (strata) netto roku obrotowego Towarzystwa	4.186.374,87 zł

”

- 3) **w Rozdziale II pkt 8.4. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

- „1) Fundusz Ekspansji Zagranicznej Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych
- 2) PFR Fundusz Inwestycyjny Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych (działający poprzednio pod nazwą: Fundusz Inwestycji Polskich Przedsiębiorstw FIZ Aktywów Niepublicznych)
- 3) Fundusz Inwestycji Samorządowych Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych
- 4) Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych Spółek ARP w likwidacji
- 5) Fundusz Sektora Mieszkań dla Rozwoju Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych
- 6) Fundusz Sektora Mieszkań na Wynajem Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych
- 7) PFR BIZNEST Fundusz Inwestycyjny Zamknięty
- 8) PFR Fundusz Funduszy Fundusz Inwestycyjny Zamknięty
- 9) PFR KOFFI Fundusz Inwestycyjny Zamknięty

- 10) PFR NCBR CVC Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych
- 11) PFR OTWARTE INNOWACJE Fundusz Inwestycyjny Zamknięty
- 12) PFR STARTER Fundusz Inwestycyjny Zamknięty”.

4) w Rozdziale IV w treści pkt 2.2. ppkt 7) otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

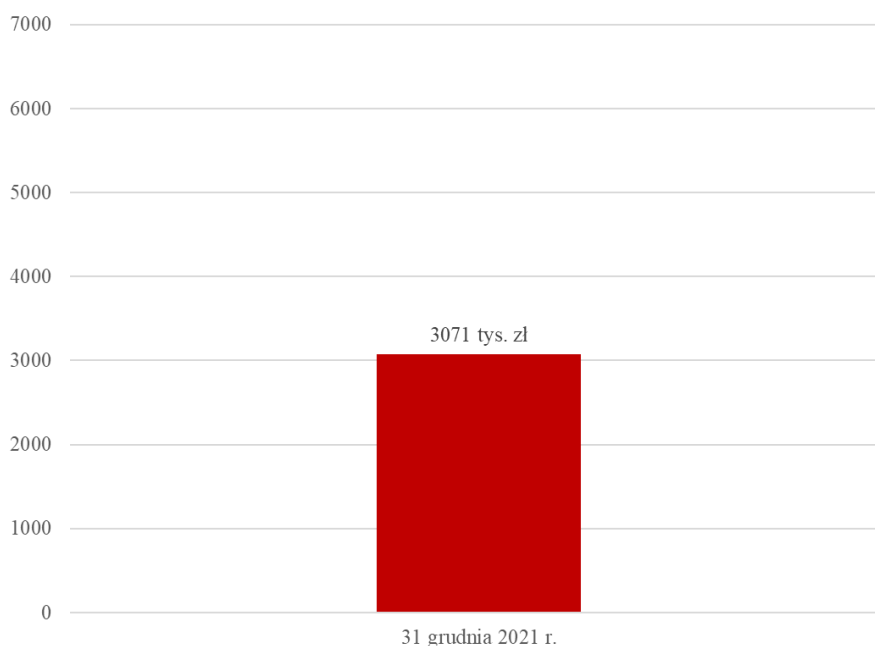
„7) inflacja

Zasadniczy wpływ tego czynnika ryzyka został opisany w akapicie dotyczącym ryzyka makroekonomicznego oraz stóp procentowych. Dodatkowo, z punktu widzenia Uczestnika należy podkreślić, że poziom inflacji ma zasadniczy wpływ na wielkość realnej stopy zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa. Może się zdarzyć, że z uwagi na wysoki poziom inflacji realna stopa zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa okaże się ujemna, mimo że nominalna stopa zwrotu inwestycji w Jednostki Uczestnictwa będzie dodatnia. W związku z tym Uczestnik narażony jest na ryzyko utraty realnej wartości inwestycji.”.

5) w Rozdziale IV treść pkt 5.1. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Wartość Aktywów Netto Subfunduszu na dzień 31.12.2021 r.: 3 071 tys. złotych.

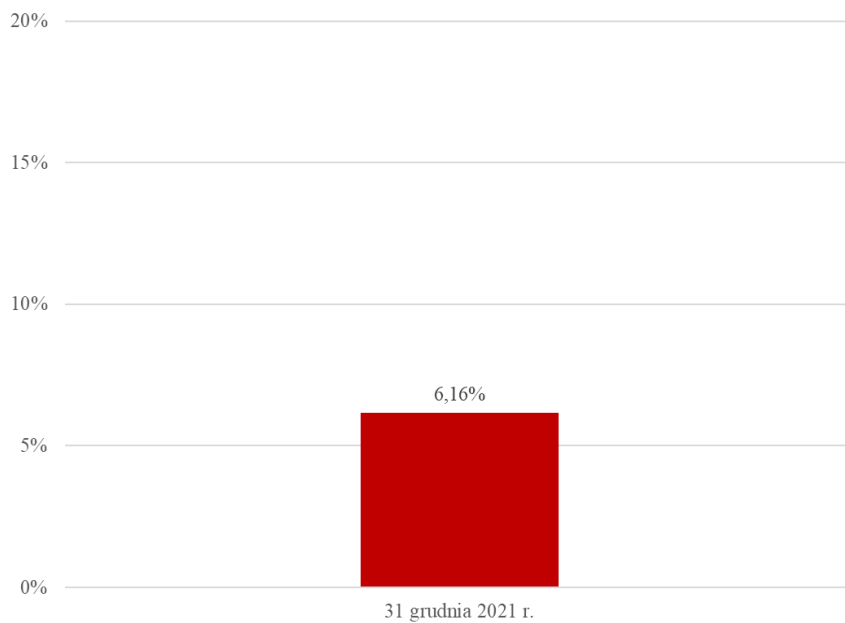
**Wartość Aktywów Netto Subfunduszu
PFR PPK 2025**



6) w Rozdziale IV treść pkt 5.2. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Subfundusz osiągnął średnią roczną stopę zwrotu za ostatnie 2 lata w wysokości 6,16%.

**Średnia stopa zwrotu z inwestycji
za ostatnie 2 lata – Subfundusz PFR PPK 2025**



7) w Rozdziale V w treści pkt 2.2. ppkt 7) otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

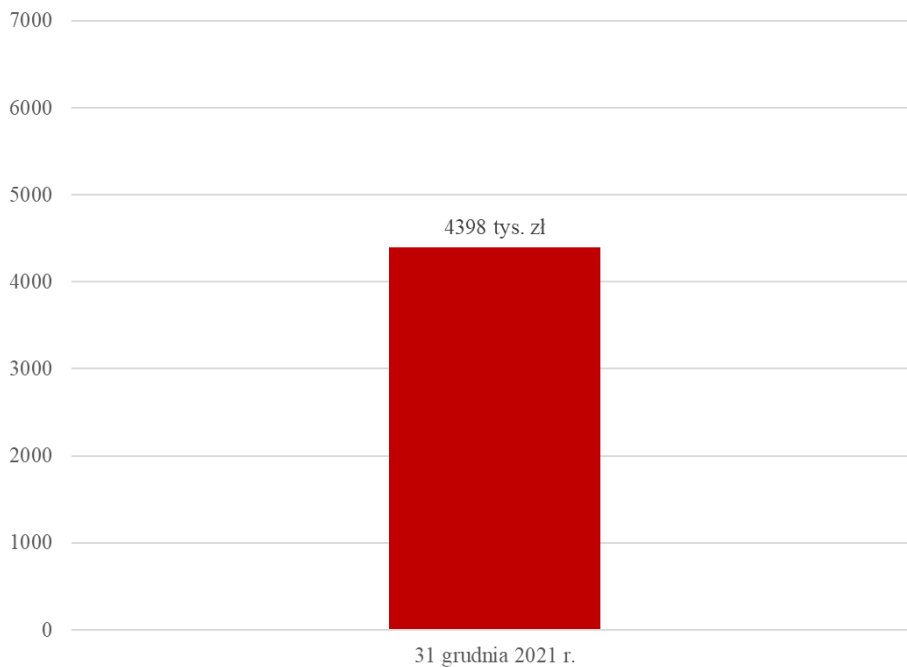
„7) inflacja

Zasadniczy wpływ tego czynnika ryzyka został opisany w akapicie dotyczącym ryzyka makroekonomicznego oraz stóp procentowych. Dodatkowo, z punktu widzenia Uczestnika należy podkreślić, że poziom inflacji ma zasadniczy wpływ na wielkość realnej stopy zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa. Może się zdarzyć, że z uwagi na wysoki poziom inflacji realna stopa zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa okaże się ujemna, mimo że nominalna stopa zwrotu inwestycji w Jednostki Uczestnictwa będzie dodatnia. W związku z tym Uczestnik narażony jest na ryzyko utraty realnej wartości inwestycji.”

8) w Rozdziale V treść pkt 5.1. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Wartość Aktywów Netto Subfunduszu na dzień 31.12.2021 r.: 4 398 tys. złotych.

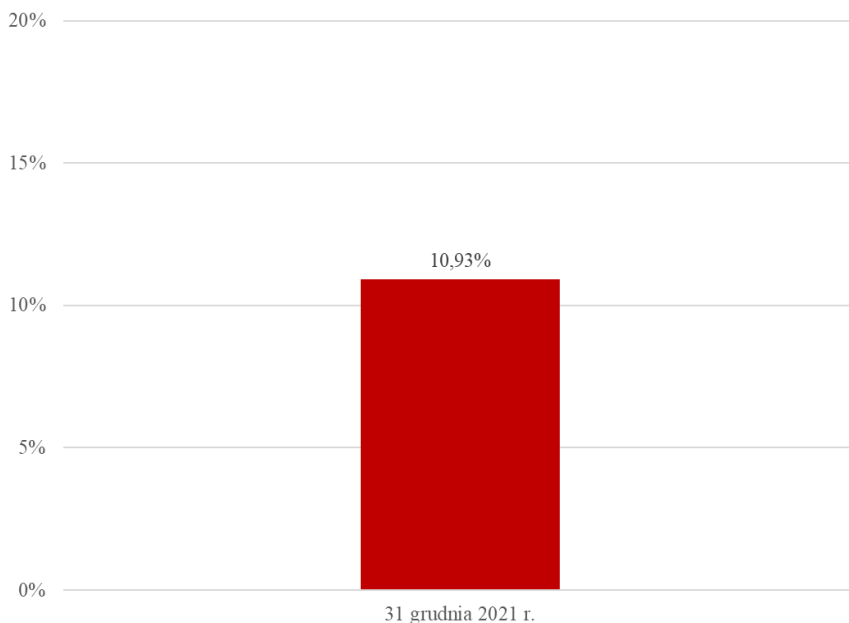
**Wartość Aktywów Netto Subfunduszu
PFR PPK 2030**



9) w Rozdziale V treść pkt 5.2. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Subfundusz osiągnął średnią roczną stopę zwrotu za ostatnie 2 lata w wysokości 10,93%.

**Średnia stopa zwrotu z inwestycji
za ostatnie 2 lata – Subfundusz PFR PPK 2030**



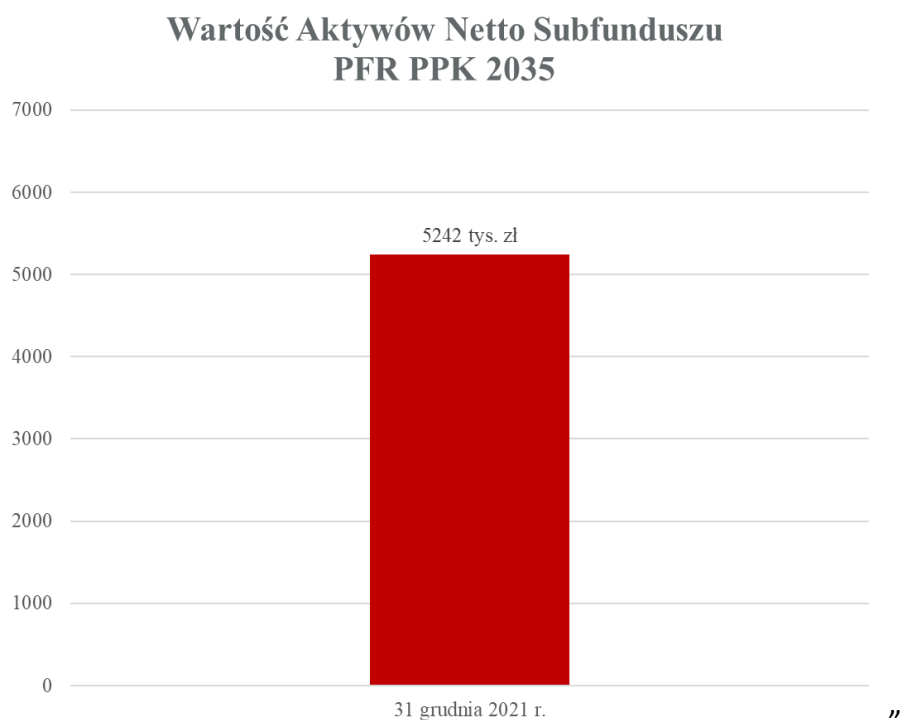
10) w Rozdziale VI w treści pkt 2.2. ppkt 7) otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„7) inflacja

Zasadniczy wpływ tego czynnika ryzyka został opisany w akapicie dotyczącym ryzyka makroekonomicznego oraz stóp procentowych. Dodatkowo, z punktu widzenia Uczestnika należy podkreślić, że poziom inflacji ma zasadniczy wpływ na wielkość realnej stopy zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa. Może się zdarzyć, że z uwagi na wysoki poziom inflacji realna stopa zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa okaże się ujemna, mimo że nominalna stopa zwrotu inwestycji w Jednostki Uczestnictwa będzie dodatnia. W związku z tym Uczestnik narażony jest na ryzyko utraty realnej wartości inwestycji.”

11) w Rozdziale VI treść pkt 5.1. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

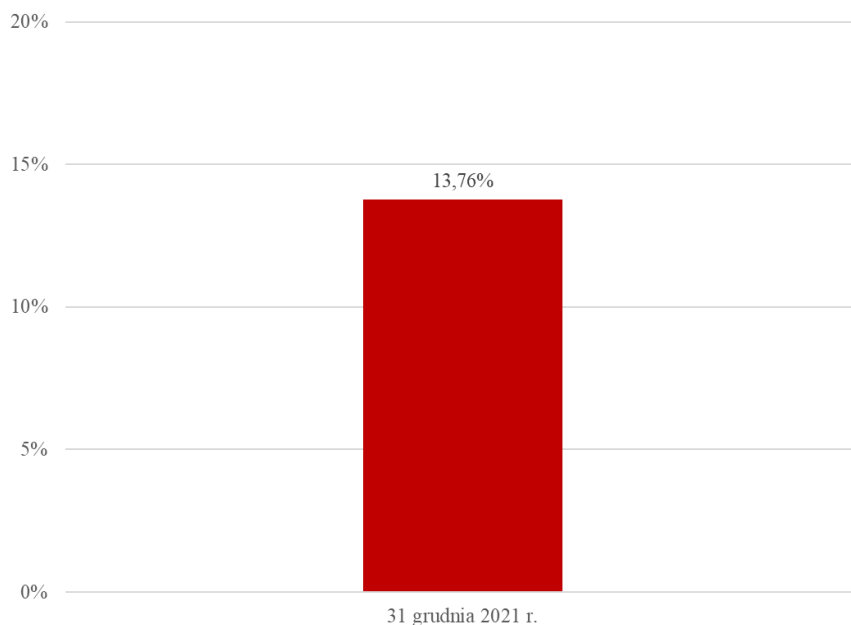
„Wartość Aktywów Netto Subfunduszu na dzień 31.12.2021 r.: 5 242 tys. złotych.



12) w Rozdziale VI treść pkt 5.2. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Subfundusz osiągnął średnią roczną stopę zwrotu za ostatnie 2 lata w wysokości 13,76%.

**Średnia stopa zwrotu z inwestycji
za ostatnie 2 lata – Subfundusz PFR PPK 2035**



13) w Rozdziale VII w treści pkt 2.2. ppkt 7) otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

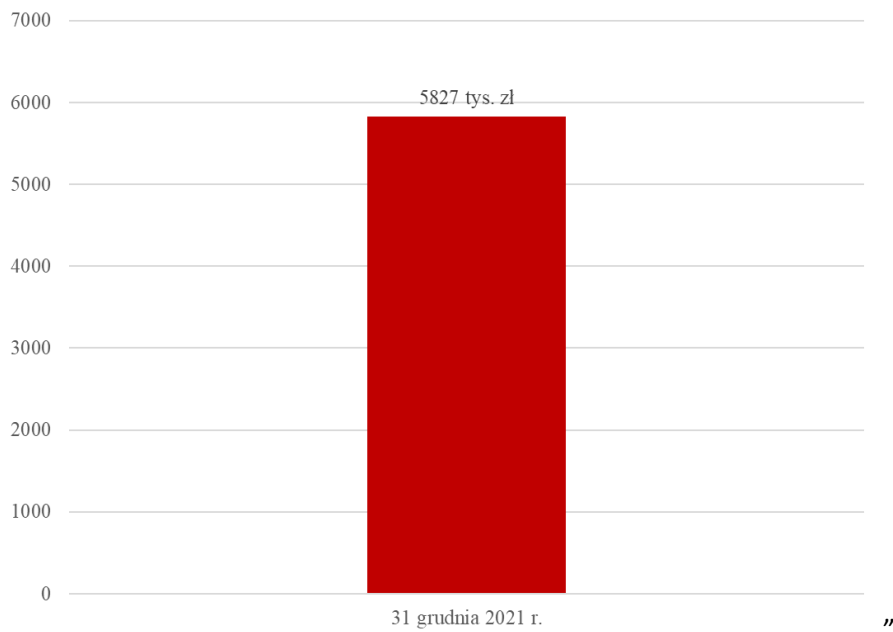
„7) inflacja

Zasadniczy wpływ tego czynnika ryzyka został opisany w akapicie dotyczącym ryzyka makroekonomicznego oraz stóp procentowych. Dodatkowo, z punktu widzenia Uczestnika należy podkreślić, że poziom inflacji ma zasadniczy wpływ na wielkość realnej stopy zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa. Może się zdarzyć, że z uwagi na wysoki poziom inflacji realna stopa zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa okaże się ujemna, mimo że nominalna stopa zwrotu inwestycji w Jednostki Uczestnictwa będzie dodatnia. W związku z tym Uczestnik narażony jest na ryzyko utraty realnej wartości inwestycji.”.

14) w Rozdziale VII treść pkt 5.1. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Wartość Aktywów Netto Subfunduszu na dzień 31.12.2021 r.: 5 827tys. złotych.

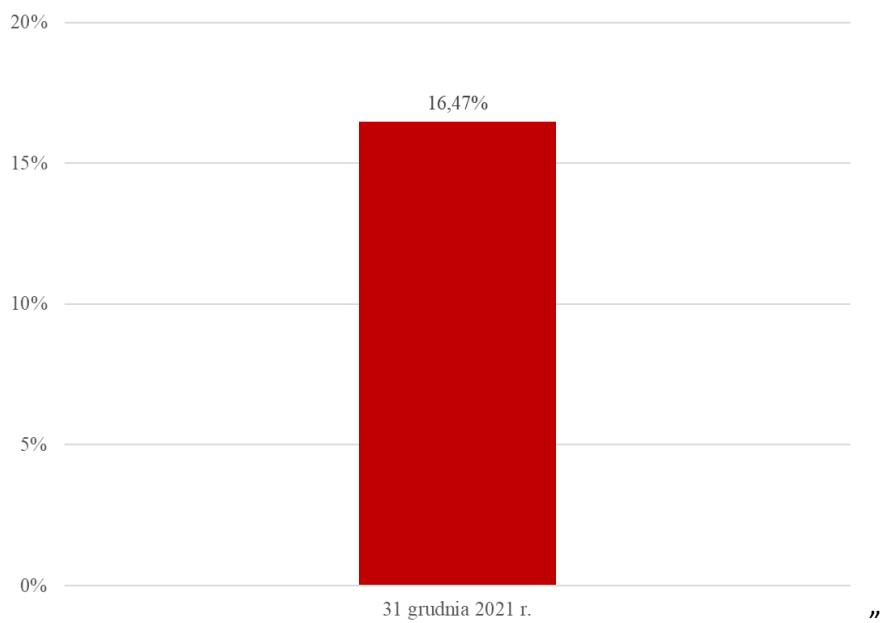
**Wartość Aktywów Netto Subfunduszu
PFR PPK 2040**



15) w Rozdziale VII treść pkt 5.2. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Subfundusz osiągnął średnią roczną stopę zwrotu za ostatnie 2 lata w wysokości 16,47%.

**Średnia stopa zwrotu z inwestycji
za ostatnie 2 lata – Subfundusz PFR PPK 2040**



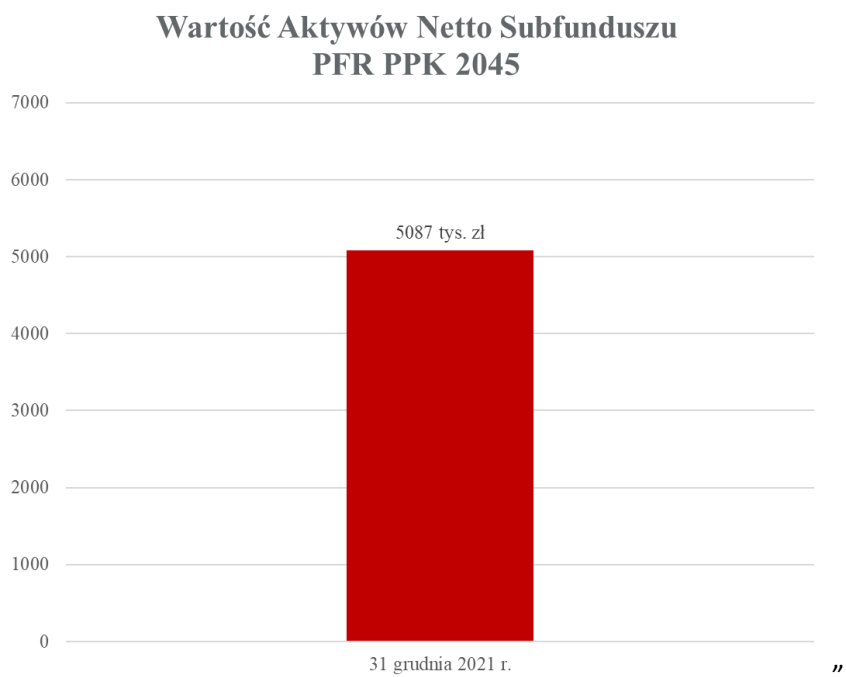
16) w Rozdziale VIII w treści pkt 2.2. ppkt 7) otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„7) inflacja

Zasadniczy wpływ tego czynnika ryzyka został opisany w akapicie dotyczącym ryzyka makroekonomicznego oraz stóp procentowych. Dodatkowo, z punktu widzenia Uczestnika należy podkreślić, że poziom inflacji ma zasadniczy wpływ na wielkość realnej stopy zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa. Może się zdarzyć, że z uwagi na wysoki poziom inflacji realna stopa zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa okaże się ujemna, mimo że nominalna stopa zwrotu inwestycji w Jednostki Uczestnictwa będzie dodatnia. W związku z tym Uczestnik narażony jest na ryzyko utraty realnej wartości inwestycji.”

17) w Rozdziale VIII treść pkt 5.1. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Wartość Aktywów Netto Subfunduszu na dzień 31.12.2021 r.: 5 087 tys. złotych.



18) w Rozdziale VIII treść pkt 5.2. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Subfundusz osiągnął średnią roczną stopę zwrotu za ostatnie 2 lata w wysokości 18,24%.



19) w Rozdziale IX w treści pkt 2.2. ppkt 7) otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

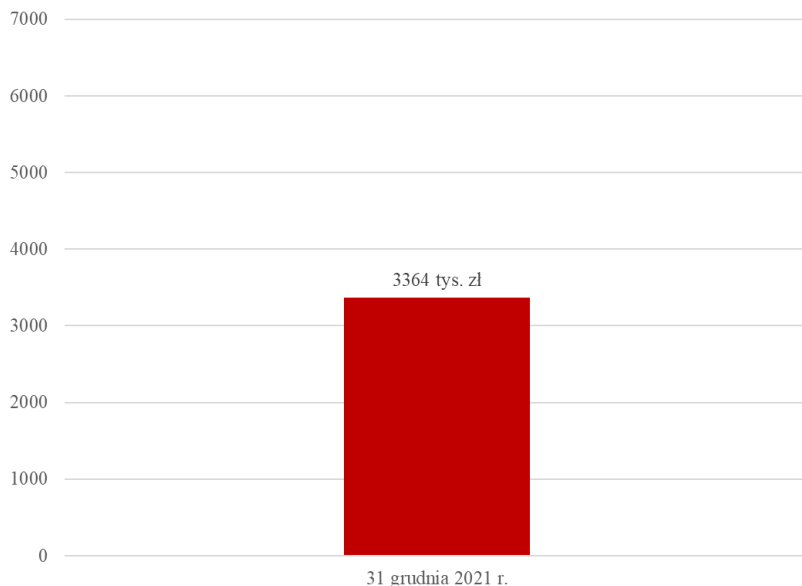
„7) inflacja

Zasadniczy wpływ tego czynnika ryzyka został opisany w akapicie dotyczącym ryzyka makroekonomicznego oraz stóp procentowych. Dodatkowo, z punktu widzenia Uczestnika należy podkreślić, że poziom inflacji ma zasadniczy wpływ na wielkość realnej stopy zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa. Może się zdarzyć, że z uwagi na wysoki poziom inflacji realna stopa zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa okaże się ujemna, mimo że nominalna stopa zwrotu inwestycji w Jednostki Uczestnictwa będzie dodatnia. W związku z tym Uczestnik narażony jest na ryzyko utraty realnej wartości inwestycji.”.

20) w Rozdziale IX treść pkt 5.1. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Wartość Aktywów Netto Subfunduszu na dzień 31.12.2021 r.: 3 364 tys. złotych.

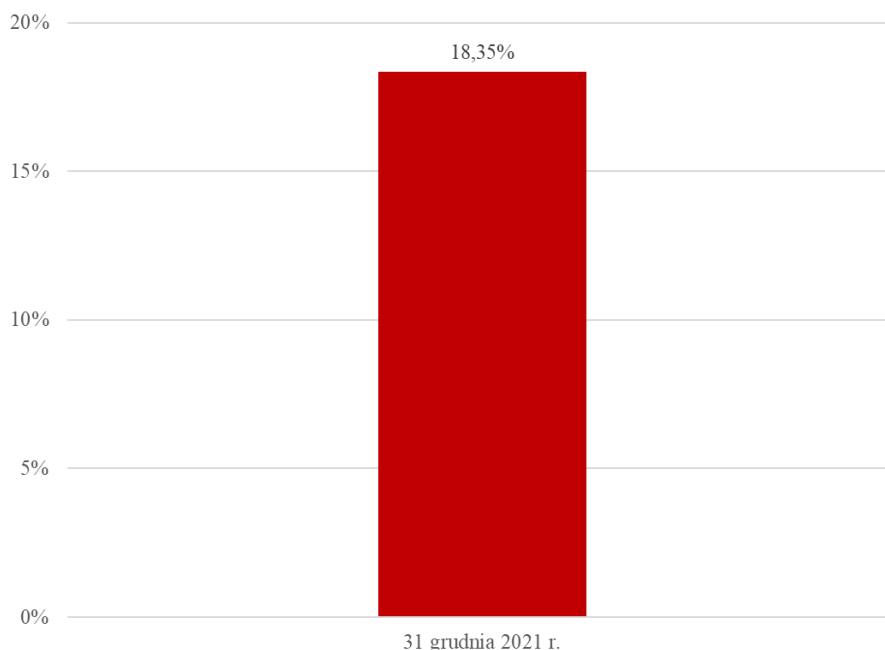
**Wartość Aktywów Netto Subfunduszu
PFR PPK 2050**



21) w Rozdziale IX treść pkt 5.2. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Subfundusz osiągnął średnią roczną stopę zwrotu za ostatnie 2 lata w wysokości 18,35%.

**Średnia stopa zwrotu z inwestycji
za ostatnie 2 lata – Subfundusz PFR PPK 2050**



22) w Rozdziale X w treści pkt 2.2. ppkt 7) otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

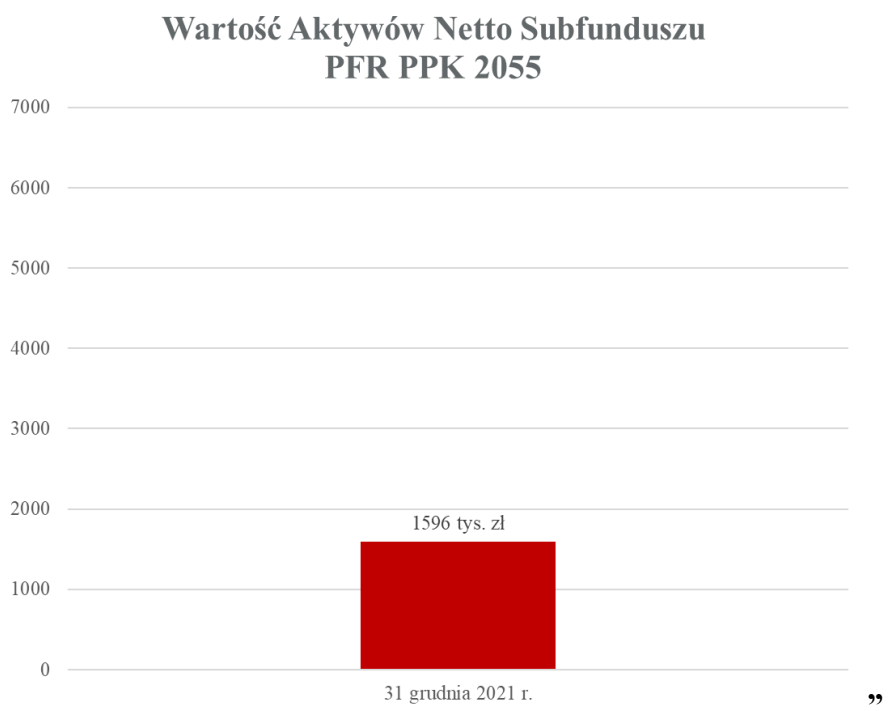
„7) inflacja

Zasadniczy wpływ tego czynnika ryzyka został opisany w akapicie dotyczącym ryzyka makroekonomicznego oraz stóp procentowych. Dodatkowo, z punktu widzenia Uczestnika należy

podkreślić, że poziom inflacji ma zasadniczy wpływ na wielkość realnej stopy zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa. Może się zdarzyć, że z uwagi na wysoki poziom inflacji realna stopa zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa okaże się ujemna, mimo że nominalna stopa zwrotu inwestycji w Jednostki Uczestnictwa będzie dodatnia. W związku z tym Uczestnik narażony jest na ryzyko utraty realnej wartości inwestycji.”.

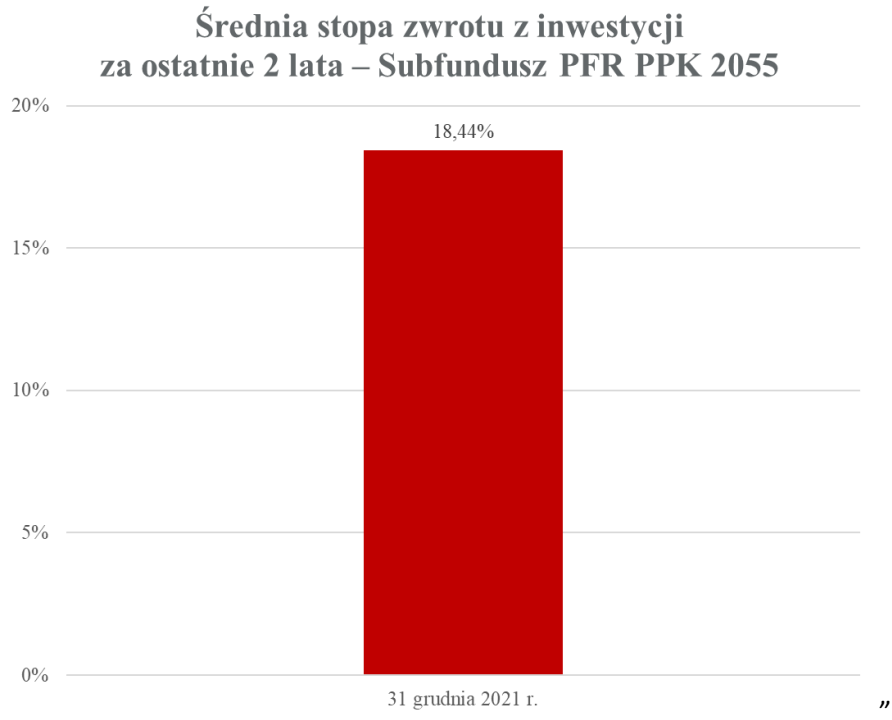
23) w Rozdziale X treść pkt 5.1. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Wartość Aktywów Netto Subfunduszu na dzień 31.12.2021 r.: 1 596 tys. złotych.



24) w Rozdziale X treść pkt 5.2. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Subfundusz osiągnął średnią roczną stopę zwrotu za ostatnie 2 lata w wysokości 18,44%.



25) w Rozdziale XI w treści pkt 2.2. ppkt 7) otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

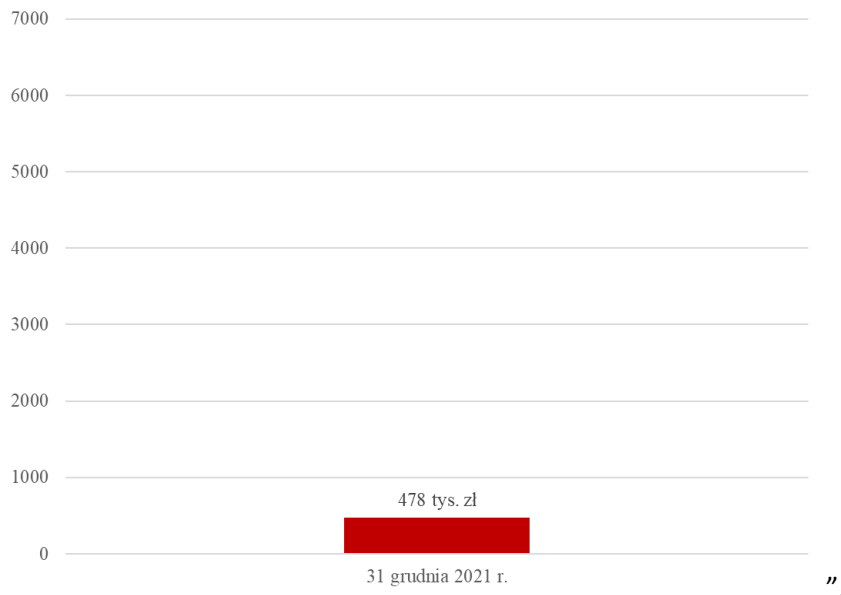
„7) inflacja

Zasadniczy wpływ tego czynnika ryzyka został opisany w akapicie dotyczącym ryzyka makroekonomicznego oraz stóp procentowych. Dodatkowo, z punktu widzenia Uczestnika należy podkreślić, że poziom inflacji ma zasadniczy wpływ na wielkość realnej stopy zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa. Może się zdarzyć, że z uwagi na wysoki poziom inflacji realna stopa zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa okaże się ujemna, mimo że nominalna stopa zwrotu inwestycji w Jednostki Uczestnictwa będzie dodatnia. W związku z tym Uczestnik narażony jest na ryzyko utraty realnej wartości inwestycji.”.

26) w Rozdziale XI treść pkt 5.1. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Wartość Aktywów Netto Subfunduszu na dzień 31.12.2021 r.: 478 tys. złotych.

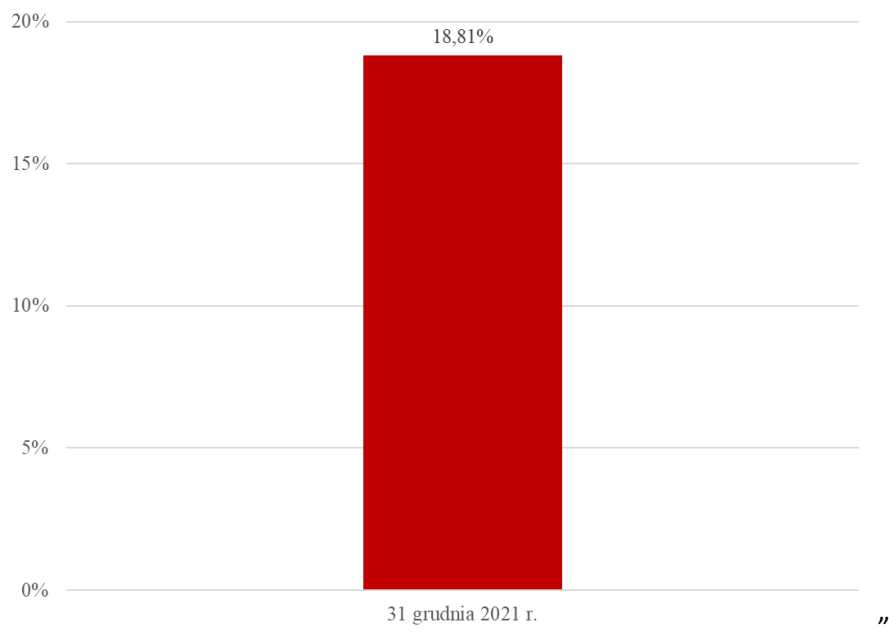
**Wartość Aktywów Netto Subfunduszu
PFR PPK 2060**



27) w Rozdziale XI treść pkt 5.2. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Subfundusz osiągnął średnią roczną stopę zwrotu za ostatnie 2 lata w wysokości 18,81%.

**Średnia stopa zwrotu z inwestycji
za ostatnie 2 lata – Subfundusz PFR PPK 2060**



28) w Rozdziale XII w treści pkt 2.2. ppkt 7) otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„7) inflacja

Zasadniczy wpływ tego czynnika ryzyka został opisany w akapicie dotyczącym ryzyka makroekonomicznego oraz stóp procentowych. Dodatkowo, z punktu widzenia Uczestnika należy podkreślić, że poziom inflacji ma zasadniczy wpływ na wielkość realnej stopy zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa. Może się zdarzyć, że z uwagi na wysoki poziom inflacji realna stopa zwrotu z inwestycji w Jednostki Uczestnictwa okaże się ujemna, mimo że nominalna stopa zwrotu inwestycji w Jednostki Uczestnictwa będzie dodatnia. W związku z tym Uczestnik narażony jest na ryzyko utraty realnej wartości inwestycji.”.

29) w Rozdziale XII treść pkt 5.1. otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„Wartość Aktywów Netto Subfunduszu na dzień 31.12.2021 r.: 29 tys. złotych.



30) w Rozdziale XIV treść pkt 1 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„PKO BP Finat sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Chmielna 89,00-805 Warszawa, tel. 22 342 98 98, faks 22 342 98 99.”.

Pozostałe postanowienia Prospektu pozostają bez zmian.

Powyższe zmiany Prospektu wchodzi w życie z dniem 31 maja 2022 r.